

# ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΑΝΕΙΟΥ ΜΕ ΕΦΑΠΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ

ΣΤ.Μ. Καλλιθία σήμερα, την 28/06/2023

αφ' ενός η εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «ERB Recovery Designated Activity Company», που εδρεύει στη Δημοκρατία της Ιρλανδίας (Fourth Floor, 3 George's Dock, IFSC, Dublin 1, D01 X5X0, Ireland), με αριθμό καταχώρησης στο μητρώο εταιρειών 671742 (στο εξής ο «Δικαιούχος») ούσα ειδική διάδοχος των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Τράπεζας Eurobank Α.Ε από τη Σύμβαση (ως κατωτέρω ορίζεται), δυνάμει σύμβασης πώλησης και μεταβίβασης απαιτήσεων του ν. 3156/2003 η οποία καταχωρήθηκε στο δημόσιο βιβλίο του άρθρου 3 του Ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών, όπως νομίμως εκπροσωπείται από την ανώνυμη εταιρεία διαχειρίστου απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις με την επωνυμία «doValue Greece Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις», που εδρεύει στο Μοσχάτο Αττικής, οδός Κύπρου 27 & Αρχιμήδους, και έχει αρ. ΓΕΜΗ 121602601000 (στο εξής ο «Διαχειριστής»), στην οποία έχει ανατεθεί η διαχείριση απαιτήσεων δυνάμει της από 13-07-2020 σύμβασης διαχείρισης απαιτήσεων, που καταχωρήθηκε στο δημόσιο βιβλίο του άρθρου 3 του ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών (αρ. πρωτ. 272/14-07-2020, τόμος 11, α/α 220) από τον Δικαιούχο. Για την υπογραφή της παρούσας ο Διαχειριστής εκπροσωπείται κατά τον τύπο και από τα πρόσωπα που αναφέρονται στο τέλος του κειμένου της παρούσας στα πεδία των υπογραφών των συμβαλλόμενων

και αφ' ετέρου:

Ο κ. ~~██████████~~ με όνομα πατρός ~~██████████~~ Α.Φ.Μ. ~~██████████~~ και επαγγελματική έδρα ~~██████████~~ (εφεξής ανεξαρτήτως γένους και αριθμού ο «ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ»)

συνομολογούν και συμφωνούν τα ακόλουθα:

## 1. ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Η τράπεζα με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία» κατήρτισε με τον οφειλέτη την υπ' αρ. ~~██████████~~ Σύμβαση Δανείου, όπως ισχύει μετά των σχετικών προσθέτων-παρεπόμενων συμφώνων (εφεξής η «Σύμβαση»), με την οποία του χορήγησε δάνειο ποσού ύψους ΕΛβετικών Φράγκων Εκατόν Εξήντα Δύο χιλιάδων Επτακοσίων Τεσσάρων (CHF 162.704,00) εξοφλητέο σύμφωνα με τους όρους που περιέχονται στη σύμβαση.

Η άνω έννομη σχέση περιήλθε νόμιμα στην τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία» και το διακριτικό τίτλο «Eurobank», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Θωόνος αριθμός 8, με αριθμό μητρώου στο Γ.Ε.ΜΗ 154558160000, ΑΦΜ 996866969 στη Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ. (εφεξής η «Τράπεζα»), που υποκαταστάθηκε στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της άνω Τράπεζας, ως καθολική διάδοχος αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 4601/2019 (άρθρα 57 παρ. 3 και 59-74) και 2515/1997 (άρθρο 16).

1.1. Με την από 13.07.2020 σύμβαση πώλησης και μεταβίβασης επιχειρηματικών απαιτήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 8 του Ν. 3156/2003 και τις γενικές διατάξεις του ελληνικού δικαίου, η οποία καταχωρήθηκε την 14.07.2020 στο ειδικό δημόσιο βιβλίο του άρθρου 3 του Ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών με στοιχεία καταχώρισης Τ/Α 11/219, όπως αυτή επαναλήφθηκε ως προς το παράρτημά της και το σημείο 3β αυτής, με την με αριθμό πρωτοκόλλου 292/21-7-2020 δημοσίευση συμβάσεων του άρθρου 10 παρ. 8 Ν. 3156/2003, που καταχωρήθηκε την 21/7/2020 στο ειδικό δημόσιο βιβλίο του άρθρου 3 του Ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών, στον τόμο 11 με αυξ. αριθμό 240, η συνολική απαίτηση από την ως άνω Σύμβαση εκχωρήθηκε από την Τράπεζα, στο πλαίσιο πλοποίησης, στην Εταιρεία, η οποία κατέστη μοναδική κυρία και δικαιούχος αυτής. Περαιτέρω, με την από 13.07.2020 σύμβαση διαχείρισης επιχειρηματικών απαιτήσεων μεταξύ της Εταιρείας και της Διαχειρίστριας, που καταχωρήθηκε την 14.07.2020, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 16 του Ν. 3156/2003, στο ειδικό δημόσιο βιβλίο του άρθρου 3 του Ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών με στοιχεία καταχώρισης Τ/Α 11/220, η Εταιρεία έχει αναθέσει στη Διαχειρίστρια τη διαχείριση της ως άνω συνολικής οφειλής.

2. Λόγω μη κανονικής εκπλήρωσης των υποχρεώσεων από την εν λόγω Σύμβαση Δανείου, η ανωτέρω σύμβαση καταγγέλθηκε.

3. Η απαίτηση, όπως είχε διαμορφωθεί κατά το χρόνο της καταγγελίας πλέον των αναλογούντων τόκων υπερημερίας έκτοτε, λογιστικοποιημένων και μη, και πλέον των πάσης φύσεως εξόδων και τόκων επ' αυτών, μείον τυχόν καταβολών που έλαβαν χώρα, ανήλθε την 23/05/2023 στο ποσό των Ευρώ Τρίαντα Μίας χιλιάδων Εξακοσίων Εξήντα Τεσσάρων και Ενέννητα λεπτών (€ 31.664,90) (εφεξής η «Συνολική Οφειλή»)

4. Οι ενεχόμενοι ήλεγξαν το παραπάνω ποσό το οποίο αναγνωρίζουν και αποδέχονται ως νόμιμο ακριβές και οφειλόμενο.

## 2. ΣΥΜΦΩΝΙΑ

1. Οι ενεχόμενοι ζήτησαν από τη Διαχειρίστρια τη ρύθμιση της συνολικής οφειλής και του τρόπου καταβολής. Η δε Διαχειρίστρια αναγνωρίζοντας τις ιδιαίτερες οικονομικές συνθήκες, που αντιμετωπίζουν ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής και για να τους διευκολύνει στην αποπληρωμή των οφειλών τους, έκανε δεκτό το αίτημά τους και συμφωνείται δια του παρόντος ότι εάν αυτοί καταβάλουν μέχρι την 25/07/2023 ποσό ύψους Ευρώ Δεκατεσσάρων χιλιάδων Εννιακοσίων (€ 14.900,00) (η «Οφειλή»), ο δικαιούχος της απαίτησης θα προβεί στη διαγραφή του ποσού που προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της Συνολικής Οφειλής και της Οφειλής και δεν θα διατηρεί πλέον ουδεμία απαίτηση έναντι των ενεχομένων από την ανωτέρω αιτία και η εν λόγω απαίτηση θα έχει πλήρως εξοφληθεί. Η εξοφλητική απόδειξη θα χορηγείται από τον δικαιούχο της απαίτησης. Η χορήγησή της θα συνεπάγεται ότι έχει γίνει και η σχετική διαγραφή από τον δικαιούχο της απαίτησης.

2. Το παρόν συμφωνητικό ρυθμίσεως δεν αποτελεί ανανέωση των συμβάσεων, που προσδιορίζονται πιο πάνω και για το λόγο αυτό όλοι οι όροι που αναφέρονται σ' αυτές εξακολουθούν να ισχύουν στο βαθμό που δεν είναι αντίθετοι με τους όρους του παρόντος συμφωνητικού. Επίσης εξακολουθούν να ισχύουν όλες οι εγγυήσεις και οι ασφάλειες που έχουν δοθεί υπέρ της Εταιρείας ή ενεγράφησαν με εκτελεστούς τίτλους για την εξασφάλιση των απαιτήσεών της από την ως άνω σύμβαση.

3. Ένδικο βοηθήματα ή ένδικο μέσα που έχουν ασκήσει οι ενεχόμενοι, καθίστανται ένεκα και δυνάμει του παρόντος άνευ αντικειμένου. Κατά το χρονικό διάστημα ισχύος της παρούσας ρύθμισης, ήτοι έως την 25/07/2023 και με τη ρητή προϋπόθεση ότι οι ενεχόμενοι θα τηρούν τους όρους αυτής, θα αναστέλλονται οι εναντίον τους δικαστικές ενέργειες, με την εξαίρεση των ενεργειών που διασφαλίζουν τα συμφέροντα της Εταιρείας (λ.χ. επίδοση Διαταγής Πληρωμής μέσα σε προθεσμία δύο μηνών από την έκδοσή της, σύμφωνα με το άρθρο 630 Α ΚΠολΔ, εμπρόθεσμη τροπή προσημείωσης σε υποθήκη, αναγγελία των απαιτήσεων και προνομίων της Εταιρείας σε αναγκαστική εκτέλεση επίσπευσης τρίτου δανειστή στην περιουσία των ενεχομένων κ.ο.κ.), καθώς επίσης θα αναστέλλονται και οι πράξεις αναγκαστικής εκτέλεσης. Κατά τα λοιπά η Εταιρεία δηλώνει επιφύλαξη κάθε νομίμου δικαιώματός της περί την προστασία και διασφάλιση των δικαιωμάτων της.

4. Το παρόν συμφωνητικό διέπει τη ρυθμιζόμενη με αυτό οφειλή κατ' αποκλειστικότητα. Ως εκ τούτου, ο Οφειλέτης και ο τυχόν Εγγυητής αναγνωρίζουν, συμφωνούν και αποδέχονται ότι κάθε ρύθμιση της ρυθμιζόμενης με το παρόν οφειλής μέσω της δικαστικής ή άλλης οδού, συμπεριλαμβανομένης ρητά ρύθμισης στο πλαίσιο του ν. 3869/2010, δυνάμει σχετικής απόφασης του αρμόδιου Ειρηνοδικείου, που έχει ήδη εκδοθεί κατά το χρόνο υπογραφής του παρόντος, ή που πρόκειται να εκδοθεί επί ήδη εκκρεμούς κατά το χρόνο υπογραφής του παρόντος αίτησης υπαγωγής στο ν. 3869/2010, καθίσταται άνευ αντικειμένου και σε περίπτωση που έχει εκδοθεί τέτοια απόφαση ή που εκδοθεί στο μέλλον, ρητώς συμφωνείται από τα μέρη ότι η παρούσα συμφωνία κατισχύει αυτής.

5. Εάν μέχρι την ανωτέρω (υπό 2.1) ημερομηνία δεν έχει πραγματοποιηθεί η καταβολή ολοκλήρου του ανωτέρω ποσού, οι αφετέρου συμβαλλόμενοι αποδέχονται ανεπιφύλακτα ότι άνευ άλλου τινός και χωρίς να χρειάζεται καμία όχληση, παύει αυτοδικαίως να ισχύει το παρόν συμφωνητικό στο σύνολό του. Σε αυτήν την περίπτωση εξακολουθεί να παραμένει ισχυρή η ανωτέρω αναγνώριση της οφειλής και η Εταιρεία θα δύναται να επιδιώξει άνευ οιασδήποτε σχλήσεως των ενεχομένων την ικανοποίηση του συνόλου της απαίτησής της, όπως αυτή αποτυπώνεται στον όρο 1.3 του παρόντος πλέον τόκων και εξόδων έκτοτε, μείον τυχόν γενομένων καταβολών κατά τους όρους της σύμβασης. Επίσης παραμένει ισχυρός και ο κατωτέρω διορισμός αντικλήτου.

6. Οι αφετέρου συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι διορίζουν και καθιστούν με το παρόν συμφωνητικό ρυθμίσεως αντικλητό τους τον/την κ. κάτοικο οδός αρ, στον/στην οποίο/α θα κοινοποιείται κάθε σχετικό με το παρόν έγγραφο που απευθύνεται σε αυτόν. Η επίδοση στον αντικλητό είναι δυνατή.

7. Κάθε διαφορά των συμβαλλομένων μερών από τη Σύμβαση και το παρόν συμφωνητικό ρυθμίσεως υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Αθήνας η οποία θα είναι συντρέχουσα με την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας κατά τόπον αρμοδιότητα.

## 3. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ:

(α) Η Διαχειρίστρια θα επεξεργάζεται, ως Υπεύθυνη Επεξεργασίας, κατά την έννοια του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679, τα προσωπικά δεδομένα του Οφειλέτη και του Εγγυητή και τυχόν τρίτων ενεχομένων φυσικών προσώπων (εφεξής τα «Υποκείμενα»), στο βαθμό που είναι αναγκαίο για τη συνολική διαχείριση των οφειλών από τη Σύμβαση και το παρόν, καθώς και στο πλαίσιο της συμμόρφωσης της Διαχειρίστριας με τις νομικές και εποπτικές υποχρεώσεις που σχετίζονται με τη διαχείρισή τους.

(β) Το σύνολο των πληροφοριών που σχετίζονται με την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων των Υποκειμένων, καθώς και αναλυτική ενημέρωση σχετικά με τα δικαιώματά τους και τον τρόπο άσκησης αυτών,

περιγράφονται στο «Έντυπο Ενημέρωσης για την Επεξεργασία Προσωπικών Δεδομένων σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 και τη σχετική Ελληνική Νομοθεσία» της Διαχειρίστριας, που βρίσκεται διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Διαχειρίστριας στη διεύθυνση [<https://www.dovaluegreece.gr/el/oroi/gdpr-prosopika-dedomena>]

(γ) Ο Οφειλέτης ή και ο Εγγυητής δηλώνει/ουν ότι:

(i) έχει/ουν ενημερωθεί πριν την κατάρτιση του παρόντος για την επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων από τη Διαχειρίστρια μέσω του «Έντυπου ενημέρωσης για την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 και τη σχετική ελληνική νομοθεσία» της Διαχειρίστριας, το οποίο παρέλαβε/αν και ενημερώθηκε/αν ότι είναι αναρτημένο και επικαιροποιημένο σε σχετική ιστοσελίδα στον διαδικτυακό τόπο της Διαχειρίστριας, κατά τα παραπάνω (β) αναφερόμενα, και έχει/ουν κατανοήσει πλήρως τη φύση, το σκοπό, τη διάρκεια και τα αποτελέσματα της επεξεργασίας των προσωπικών του/τους δεδομένων, καθώς και τα δικαιώματά του/τους έναντι της επεξεργασίας αυτής.

(ii) τηρεί/ούν τις υποχρεώσεις του/τους, που απορρέουν από τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 και τη σχετική ελληνική και ενωσιακή νομοθεσία, περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και σε περίπτωση που παρέχει/ουν στη Διαχειρίστρια προσωπικά δεδομένα τρίτων φυσικών προσώπων, έχει/ουν προηγουμένως ενημερώσει τα πρόσωπα αυτά με προσήκοντα τρόπο (ενδεικτικά, και όπου απαιτείται, μέσω παραπομπής στο «Έντυπο Ενημέρωσης για την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 και τη σχετική ελληνική νομοθεσία» της Διαχειρίστριας, το οποίο είναι αναρτημένο και επικαιροποιημένο σε σχετική ιστοσελίδα στον διαδικτυακό τόπο της Διαχειρίστριας [<https://www.dovaluegreece.gr/el/oroi/gdpr-prosopika-dedomena>], και έχει/ουν εξασφαλίσει, εφόσον απαιτείται, τη σχετική συγκατάθεσή τους, και αποδέχεται/ονται ότι η Διαχειρίστρια δεν έχει καμία ευθύνη για τη μη τήρηση των ανωτέρω υποχρεώσεων του Οφειλέτη ή/και του Εγγυητή και ότι για οποιαδήποτε ζημία τυχόν υποστούν σε σχέση με τη μη τήρηση αυτών των υποχρεώσεων υποχρεούται/ούνται να αποζημιώσει/ουν τη Διαχειρίστρια τους νόμιμους εκπροσώπους, διευθυντές ή προστηθέντες αυτής και

(iii) για την εκτέλεση της Σύμβασης και του παρόντος, μέχρι και την ολοσχερή εξόφληση κάθε οφειλής που απορρέει από την Σύμβαση και το παρόν, την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της Διαχειρίστριας και την προάσπιση των συμφερόντων της Διαχειρίστριας, είναι δυνατόν να διαβιβασθούν τα προσωπικά του/τους δεδομένα σε άλλες Εταιρείες Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις (Ε.Δ.Α.Δ.Π.) του ν. 4354/2015 ή σε Εταιρείες Ενημέρωσης Οφειλετών του ν.3758/2009, με σκοπό την ενημέρωσή του/τους σε περίπτωση ληξιπρόθεσμης οφειλής από την Σύμβαση και το παρόν, σύμφωνα με τους όρους των παραπάνω νόμων, όπως αυτοί κάθε φορά ισχύουν.

Το περιεχόμενο του παρόντος είναι ως εκ της φύσεώς του αποτέλεσμα ατομικής διαπραγμάτευσης.

Σε απόδειξη των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα σε τόσα όμοια και ίδιας ισχύος πρωτότυπα όσα και οι συμβαλλόμενοι, από τα οποία ο Διαχειριστής έλαβε ένα και κάθε ένας από τους υπόλοιπους συμβαλλόμενους από ένα.

(α') Για τον Διαχειριστή

Η Τράπεζα Eurobank ΑΕ ως εντολοδόχος, πληρεξούσιος και εκπρόσωπος του Διαχειριστή δυνάμει του από 78388/16.06.2021 πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Αθήνας Βαρβάρας Σγούρα νόμιμα εκπροσωπούμενη από τα υπογραφόμενα στελέχη της.

.....  
Όνομα / Υπογραφή

.....  
Όνομα / Υπογραφή

ή Για τον Διαχειριστή όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τα υπογραφόμενα στελέχη του.

.....  
Όνομα / Υπογραφή

.....  
Όνομα / Υπογραφή  
ΦΟΥΡΝΑΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

(β') Ο Οφειλέτης

.....  
ΑΡΙΑΔΝΗ ΜΠΑΤΖΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΑΛΟΓΕΡΑ 20/6/23  
.....  
Τόπος / Ημερομηνία / Ονομα/νύμο

.....  
.....  
.....