

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα, την 29/4/2025

αφ' ενός η εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «**CAIRO NO. 2 Finance Designated Activity Company**», που εδρεύει στη Δημοκρατία της Ιρλανδίας (Fourth Floor, 3 George's Dock, IFSC, Dublin 1, Ireland), με αριθμό καταχώρισης στο μητρώο εταιρειών 649096 (εφεξής η «**Εταιρεία**»), ενεργώντας δια της ανώνυμης εταιρείας διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις με την επωνυμία «**doValue Greece Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις**», που εδρεύει στο Μοσχάτο Αττικής, οδός Κύπρου 27 & Αρχιμήδους, και έχει αρ. ΓΕΜΗ 121602601000 (εφεξής η «**Διαχειρίστρια**»)

και αφ' ετέρου:

(εφεξής ανεξαρτήτως γένους και αριθμού ο «**Οφειλέτης**»)

(εφεξής ανεξαρτήτως γένους και αριθμού ο «**Εγγυητής**»)

συνομολογούν και συμφωνούν τα ακόλουθα:

A. Ρύθμιση Οφειλής

1. Με βάση την με αριθμό [REDACTED] σύμβαση δανείου όπως ισχύει (εφεξής η «**Σύμβαση**»), η τράπεζα με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής η «**Τράπεζα**») χορήγησε στον Οφειλέτη δάνειο ποσού Ευρώ Εκατόν Είκοσι χιλιάδων (€ 120.000,00) κατά τους όρους αυτής. Την εκπλήρωση κάθε απαίτησης από τη Σύμβαση εγγυήθηκε ο Εγγυητής κατά τους όρους της σχετικής σύμβασης εγγύησης.

1.1. Με την από 18/06/2019 σύμβαση πώλησης και μεταβίβασης επιχειρηματικών απαιτήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 8 του Ν. 3156/2003 και των άρθρων 455 επ. ΑΚ, που καταχωρήθηκε την 18/06/2019 στο ειδικό δημόσιο βιβλίο του άρθρου 3 του Ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών με στοιχεία καταχώρισης Τ/Α 10/184, η συνολική απαίτηση από την ως άνω Σύμβαση εκχωρήθηκε από την Τράπεζα στο πλαίσιο τιτλοποίησης στην Εταιρεία, η οποία κατέστη μοναδική κυρία και δικαιούχος αυτής. Περαιτέρω, με την από 18/06/2019 σύμβαση διαχείρισης επιχειρηματικών απαιτήσεων μεταξύ της Εταιρείας και της Διαχειρίστριας (υπό την τότε επωνυμία της «Eurobank FPS Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις»), που καταχωρήθηκε την 18/06/2019, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 16 του Ν. 3156/2003, στο ειδικό δημόσιο βιβλίο του άρθρου 3 του Ν. 2844/2000 του Ενεχυροφυλακείου Αθηνών με στοιχεία καταχώρισης Τ/Α 10/185, η Εταιρεία έχει αναθέσει στη Διαχειρίστρια τη διαχείριση της ως άνω συνολικής οφειλής.

1.2. Από το δάνειο εξακολουθεί να υφίσταται οφειλή.

1.3. Ο Οφειλέτης δεν ανταποκρίθηκε στις δανειακές του υποχρεώσεις και για τον λόγο αυτό η Σύμβαση καταγγέλθηκε.

2. Ο Οφειλέτης (ή/και ο Εγγυητής) γνωστοποίησε στη Διαχειρίστρια ότι δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις και ζήτησε τον φιλικό διακανονισμό για εξυπηρέτηση του δανείου εντός των οικονομικών του δυνατοτήτων. Η πρόταση του Οφειλέτη έγινε αποδεκτή.

2.1. Η απαίτηση της Εταιρείας, όπως είχε διαμορφωθεί κατά τον χρόνο της καταγγελίας, στην οποία συμπεριλαμβάνονται οι μέχρι την καταγγελία μη λογιστικοποιηθέντες τόκοι (αρ.150 του ν.4261/2014), με την προσθήκη των αναλογούντων τόκων υπερημερίας από την επομένη της καταγγελίας, λογιστικοποιημένων και μη, με την

προσθήκη των πάσης φύσεως χρεωθέντων μέχρι την κατωτέρω ημερομηνία εξόδων και αφαιρουμένων τυχόν καταβολών που έχουν πραγματοποιηθεί, ανήλθε την 08/04/2025 στο ποσό των Ευρώ Εκατόν Ενενήντα Μίας χιλιάδων Εκατόν Ογδόντα Ενόσ και Εξήντα Εννέα λεπτών (€ 191.181,69).

2.2. Οι ενεχόμενοι (Οφειλέτης ή/και ο Εγγυητής) έλεγξαν το παραπάνω ποσό, το οποίο αναγνωρίζουν και αποδέχονται ως νόμιμο, ακριβές και οφειλόμενο.

3. Τα μέρη προέβησαν σε μία αξιολόγηση των δυνατοτήτων εξυπηρέτησης της οφειλής από τους ενεχόμενους και κατέληξαν στην εξής ρύθμιση:

3.1. Ρητά συμφωνείται ότι, πάσης φύσεως οφειλές που προέκυψαν ή θα προκύψουν οπότεδήποτε και απορρέουν ή/και σχετίζονται με την εδώ ρυθμιζόμενη οφειλή, όπως εξωδικαστικά ή δικαστικά έξοδα, έξοδα αναγκαστικής εκτέλεσης, έξοδα εγγραφής ή διατήρησης εμπράγματων εξασφαλίσεων, ασφάλιστρα, ως και τυχόν έξοδα που προέκυψαν από την κατάρτιση του παρόντος στο πλαίσιο αξιολόγησης απήματος ρύθμισης (ενδεικτικά, έξοδα εκτιμήσεως αξίας ακινήτου, ελέγχου τίτλων ιδιοκτησίας), τα οποία έχουν πραγματοποιηθεί και καταβληθεί από την Εταιρεία, βαρύνουν τον Οφειλέτη δυνάμει ρητού συμβατικού όρου της Αρχικής Σύμβασης, ο οποίος (όρος) ρητώς συνομολογείται ότι εξακολουθεί να παραμένει ισχυρός και μετενεργεί ακόμα και μετά την τυχόν ήδη γενόμενη καταγγελία ή/και επιδίκαση της απαίτησης εκ της Σύμβασης. Αυτά τα έξοδα θα χρεώνονται στο/στους λογαριασμό/ούς που τηρείται/τηρούνται για την εξυπηρέτηση αυτής της ρύθμισης, θα οφείλονται δε εντόκως από την ημέρα καταβολής τους, κατά τους όρους της Αρχικής Σύμβασης.

4. Η οφειλή πλέον τυχόν χρεωθέντων εξόδων από την ημερομηνία καταγγελίας και μέχρι την Ημερομηνία Ρύθμισης (που συμπίπτει με την ημερομηνία έκδοσης του πρώτου «Αποσπάσματος») ρυθμίζεται ως εξής:

4.1. Η συνολική οφειλή θα διαχωριστεί στα κάτωθι περιγραφόμενα τμήματα και πιο συγκεκριμένα:

4.2. Τμήμα της οφειλής, που ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Ογδόντα Τριών χιλιάδων Εκατόν Ογδόντα Ενόσ και Εξήντα Εννέα λεπτών (€ 83.181,69), πλέον του συνόλου των τόκων και χρεωθέντων εξόδων που προέκυψαν από την υπό Α2.1 ημερομηνία της καταγγελίας μέχρι και την Ημερομηνία Ρύθμισης (βλ. για την έννοια άρθρο Α4), πλέον των εξόδων που θα προκύψουν κατά τα υπό Α3.1 προαναφερόμενα, μείον των τυχόν ενδιάμεσων καταβολών (εφεξής «**Α' Τμήμα της οφειλής**») θα αποπληρωθεί σε Διακόσιες Δεκαέξι (216) συνεχείς μηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις. Ως ημερομηνία καταβολής των δόσεων συμφωνείται η 1η εργάσιμη μέρα κάθε μήνα, με ημερομηνία έναρξης την πρώτη εργάσιμη μέρα του μεθεπόμενου μήνα από την Ημερομηνία Ρύθμισης. Στην πρώτη δόση θα περιλαμβάνονται και οι τόκοι από την Ημερομηνία Ρύθμισης μέχρι το τέλος του μήνα της ρύθμισης.

Το Α' Τμήμα της οφειλής θα εκτοκίζεται, αρχής γενομένης από την Ημερομηνία Ρύθμισης, με κυμαινόμενο επιτόκιο, το οποίο καθορίζεται ως εξής:

EURIBOR μηνιαίας διάρκειας, όπως ισχύει κάθε φορά.

Πλέον περιθωρίου (Spread) 3,00% σε ετήσια βάση.

Πλέον εισφοράς ν.128/75, όπως ισχύει κάθε φορά.

Περίοδος Εκτοκισμού: Μήνας.

Περίοδος Μεταβολής Επιτοκίου: Μηνιαία.

4.2.1. Οι τόκοι υπολογίζονται επί του εκάστοτε ανεξόφλητου ποσού του Α' Τμήματος της οφειλής, τοκαριθμικά με βάση έτος 360 ημερών. Ειδικότερα: Εφαρμόζεται αρχικά το ισχύον EURIBOR κατά την Ημερομηνία Ρύθμισης και στη συνέχεια, σε κάθε επόμενη Περίοδο Μεταβολής Επιτοκίου, αυτό της τελευταίας εργάσιμης ημέρας της προηγούμενης Περιόδου Μεταβολής Επιτοκίου (στο εξής «**Ημέρα Καθορισμού Επιτοκίου**»). Ως EURIBOR νοείται ο αριθμητικός μέσος όρος (στρογγυλοποιούμενος προς τα πάνω μέχρι τρία (3) δεκαδικά ψηφία) των επιτοκίων που προσφέρονται στη διατραπεζική αγορά των Βρυξελλών, στις 11 π.μ. (ώρα Βρυξελλών), για καταθέσεις σε EURO μηνιαίας διάρκειας. Το εκάστοτε ισχύον EURIBOR κατά τα ανωτέρω, εφαρμόζεται με βάση τη σχετική ανακοίνωση του πρακτορείου Reuters (ή άλλου έγκυρου πρακτορείου), μέσω των διεθνούς αποδοχής ηλεκτρονικών συστημάτων πληροφόρησης. Εάν για οποιονδήποτε λόγο δεν είναι εφικτός ο καθορισμός EURIBOR κατά την ημερομηνία αυτή, συμφωνείται ότι θα λαμβάνεται υπόψη το EURIBOR κατά την αμέσως προηγούμενη ημέρα κατά την οποία είναι εφικτός ο προσδιορισμός αυτός.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση που η κατά τα ανωτέρω τιμή του EURIBOR είναι αρνητική, αντ' αυτής θα εφαρμόζεται μηδενική τιμή.

4.2.2. Οι ενεχόμενοι (Οφειλέτης ή και ο Εγγυητής) δηλώνουν ότι ενημερώθηκαν και αντιλήφθηκαν τη νομική και οικονομική λειτουργία του κυμαινόμενου επιτοκίου.

4.3. Τμήμα της οφειλής που ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Πενήντα Οκτώ χιλιάδων (€ 58.000,00) (εφεξής «**Β' Τμήμα της οφειλής**»), θα αποτελέσει ιδιαίτερο τμήμα της ρύθμισης. Εφόσον δεν καταγγεληθεί το παρόν, δε θα τοκίζεται (επιτόκιο 0%), αρχής γενομένης από την Ημερομηνία Ρύθμισης και για όλη τη χρονική διάρκεια αποπληρωμής του Α'

Τμήματος της οφειλής κατά τα παραπάνω υπό Α4.2 αναφερόμενα (εφεξής «Περίοδος Χάριτος»), και θα αποπληρωθεί με εφάπαξ καταβολή κατά τη λήξη της Περιόδου Χάριτος μαζί με την τελευταία τοκοχρεολυτική δόση αποπληρωμής του Α' Τμήματος της οφειλής.

4.4. Τμήμα της οφειλής που ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ Πενήντα χιλιάδων (€ 50.000,00) (εφεξής «Γ' Τμήμα της οφειλής») θα αποτελέσει ιδιαίτερο τμήμα της ρύθμισης. Εφόσον δεν καταγγελλεί το παρόν, δε θα τοκίζεται (επιτόκιο 0%), αρχής γενομένης από την Ημερομηνία Ρύθμισης και για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Χάριτος (βλ. για την έννοια όρο Α4.3), και θα αποπληρωθεί με εφάπαξ καταβολή κατά τη λήξη της Περιόδου Χάριτος μαζί με την τελευταία τοκοχρεολυτική δόση αποπληρωμής του Α' Τμήματος της οφειλής και το Β' Τμήμα της οφειλής με την επιφύλαξη όσων ορίζονται αμέσως παρακάτω. Ειδικότερα, η Εταιρεία, ήδη με το παρόν, δηλώνει ότι σε περίπτωση είτε εμπρόθεσμης και προσηκούσας κατά τα οριζόμενα υπό Α4.2 και Α4.3 αποπληρωμής του Α' Τμήματος της οφειλής και του Β' Τμήματος της οφειλής, είτε πρόωρης ολικής εξόφλησης των Τμημάτων αυτών, και υπό τον όρο εξόφλησης και των υπό Α.3.1 τυχόν εξόδων, θα προβεί στη διαγραφή του Γ' Τμήματος της οφειλής.

4.5. Σε περίπτωση καταγγελίας του παρόντος, κατά τα αναφερόμενα στον όρο Β2.α) του παρόντος, η απαίτηση της Εταιρείας από τα Β' και Γ' Τμήματα της οφειλής θα εκτοκιστεί αναδρομικά από την Ημερομηνία Ρύθμισης με το επιτόκιο του Α' Τμήματος της οφειλής, όπως ισχύει την ημέρα της καταγγελίας, πλέον της εισφοράς του ν. 128/75.

Τυχόν γενόμενες καταβολές απομειώνουν την οφειλή, ενώ εμπράγματα ή προσωπικές εξασφαλίσεις που έχουν ληφθεί στο πλαίσιο της Σύμβασης και του παρόντος, διατηρούνται για την εξασφάλιση του συνόλου της οφειλής.

4.6. Η ημερομηνία καταβολών του παρόντος ορίζεται ως δήλη (προκαθορισμένη) ημέρα. Το επιτόκιο υπερημερίας συμφωνείται στις 2,5 ποσοστιαίες μονάδες, πλέον του συμβατικού επιτοκίου που ισχύει κάθε φορά.

4.7. Το παρόν δε συνιστά νέα ενοχή (δηλ. δε δημιουργεί νέα αυτοτελή υποχρέωση) και οι όροι της αρχικής σύμβασης χορήγησης, όπως π.χ. ο όρος περί επιβάρυνσης του οφειλέτη των πάσης φύσεως εξόδων της σύμβασης (και συνεκδοχικά του παρόντος), ισχύουν στο βαθμό που δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους του παρόντος. Ο Οφειλέτης (ή/και ο Εγγυητής) σε κάθε περίπτωση συναινεί/ούν στη διατήρηση όλων των εμπραγμάτων ασφαλείων που έχουν παρασχεθεί για την εξασφάλιση της απαίτησης της Εταιρείας από τη Σύμβαση και το παρόν.

Β. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

1. α) Η Διαχειρίστρια γνωστοποιεί με απλό ταχυδρομείο στον Οφειλέτη κάθε μήνα το ακριβές ποσό της αμέσως επόμενης δόσης, το ύψος του επιτοκίου και την ημερομηνία καταβολής της δόσης («Απόσπασμα»). Το Απόσπασμα περιλαμβάνει και τυχόν οφειλόμενες δόσεις και έξοδα, όπως επίσης αναφορά των ποσών των Β' και Γ' Τμημάτων της οφειλής. Το Απόσπασμα περιλαμβάνει και τυχόν οφειλόμενες δόσεις και έξοδα.

β) Το Απόσπασμα θεωρείται ότι το παρέλαβε ο Οφειλέτης αν δεν υπάρξει έγγραφη εναντίωσή του μέσα σε χρονικό διάστημα τριάντα (30) ημερών από το τέλος του μήνα στον οποίο αναφέρεται το Απόσπασμα.

2. α) Η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα, πέραν των λόγων που προβλέπονται στη Σύμβαση, να καταγγείλει το παρόν, αν ο Οφειλέτης δεν καταβάλλει τρεις (3) συνεχόμενες δόσεις, ή αν υφίσταται άλλη ληξιπρόθεσμη οφειλή στην Εταιρεία για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο από τρεις (3) συνεχόμενους μήνες. Με την καταγγελία, το σύνολο της οφειλής γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό.

Ο Οφειλέτης δικαιούται να προβαίνει σε πρόωρη αποπληρωμή του δανείου.

3. Ο Οφειλέτης (ή/και ο Εγγυητής) αναλαμβάνει/ούν με το παρόν την υποχρέωση να προσκομίζει/ουν στη Διαχειρίστρια μέσα στην προθεσμία 60 ημερών από την ημέρα που θα του/τους ζητηθούν, τα πλέον πρόσφατα οικονομικά του/τους στοιχεία (π.χ. εκκαθαριστικό προηγούμενης χρήσης, Ε9 κλπ.), ούτως ώστε αυτή να μπορεί να διαπιστώνει με ακρίβεια ανά πάσα στιγμή την οικονομική του/τους κατάσταση.

3.1. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από τον έλεγχο των οικονομικών του/τους στοιχείων βελτίωση της οικονομικής του/τους κατάστασης, τα μέρη συμφωνούν με τον παρόντα όρο ότι θα διαπραγματευθούν εκ νέου την ρύθμιση της οφειλής όσον αφορά τους όρους Α4.2, Α4.3 και Α4.4. Αν δεν επέλθει συμφωνία ή ο Οφειλέτης (ή/και ο Εγγυητής) δεν προσκομίσει/ουν στην άνω υπό Β3 προθεσμία τα οικονομικά του/τους στοιχεία, αναγνωρίζει/ούν με τον παρόντα όρο το δικαίωμα της Εταιρείας να εκτοκίζει εφεξής και τα τρία τμήματα της οφειλής, που αναφέρονται στους όρους Α4.2, Α4.3 και Α4.4 του παρόντος, με επιτόκιο που δεν θα υπερβαίνει το ποσοστό που ίσχυε πριν την ρύθμιση. Ο Οφειλέτης (ή/και ο Εγγυητής) θα ενημερωθεί/ούν για τη μεταβολή αυτή με το επόμενο Απόσπασμα που θα του/τους αποσταλεί κατά τον ως άνω όρο Β1.α).

3.2. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί σημαντική επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης του Οφειλέτη (ή/και του Εγγυητή) και μετά την υποβολή σχετικού αιτήματος από αυτόν/αυτούς για ευνοϊκότερη της παρούσας ρύθμιση, θα αξιολογείται το αίτημα με εύλογα κριτήρια.

4. Δεδομένου ότι η εξυπηρέτηση της οφειλής γίνεται συστημικώς μέσω καταθετικού λογαριασμού, ο Οφειλέτης αναλαμβάνει την υποχρέωση τήρησης σχετικού λογαριασμού σε συνεργαζόμενο με τη Διαχειρίστρια πιστωτικό ίδρυμα, στον οποίο εμπρόθεσμα θα πρέπει να υπάρχει διαθέσιμο υπόλοιπο για την κάλυψη των δανειακών του υποχρεώσεων. Με το παρόν ο Οφειλέτης εξουσιοδοτεί τη Διαχειρίστρια για τη χρέωση, κατόπιν εντολής της, τού συγκεκριμένου λογαριασμού του με το οφειλόμενο ποσό των δόσεων ή οποιασδήποτε άλλης οφειλής σχετικής με τη Σύμβαση.

5. Ο Οφειλέτης (ή/και ο Εγγυητής) αναλαμβάνει/ουν την υποχρέωση να συναινέσει/ουν ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου και εφόσον του/τους ζητηθεί, στην καταχώρηση της μεταβολής των όρων της ρυθμιζόμενης απαίτησης (π.χ. διάρκεια δανείου), καθώς και στην καταχώριση της Εταιρείας ως νέου δικαιούχου της απαίτησης από τη Σύμβαση, στα βιβλία υποθηκών των οικείων Υποθηκοφυλακείων / Κτηματολογικών Γραφείων.

Γ. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

1. Σε περίπτωση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων του Οφειλέτη από την παρούσα σύμβαση ή από άλλη αιτία, η Εταιρεία έχει δικαίωμα να προβαίνει σε συμψηφισμό με ανταπαιτήσεις του Οφειλέτη κατά της Εταιρείας χωρίς προηγούμενη δήλωση. Το ίδιο ισχύει και σε σχέση με τον Εγγυητή. Το δικαίωμα της Εταιρείας ισχύει ανεξάρτητα από το αν το δάνειο ή η ανταπαιτήση τηρούνται σε Ευρώ ή σε άλλο νόμισμα. Είναι αδιάφορο αν η ανταπαιτήση του Οφειλέτη (ή/και του Εγγυητή) είναι ληξιπρόθεσμη ή μη.

2. Απόσπασμα από τα βιβλία και τις καρτέλες της Διαχειρίστριας όπου εμφανίζεται η οφειλή του Οφειλέτη, αποτελεί νόμιμο αποδεικτικό μέσο, έχει χαρακτήρα πρωτοτύπου και αποτελεί πλήρη απόδειξη για την οφειλή και το ύψος της. Ρητά συμφωνείται ότι την ίδια ισχύ και αποδεικτική δύναμη έχουν οι καταστάσεις ή η αντίστοιχη μηχανογραφική απεικόνιση της Διαχειρίστριας, στις οποίες εμφανίζεται η απαίτηση της Εταιρείας από τον εξωλογιστικό προσδιορισμό των τόκων, σύμφωνα με τη νομοθεσία που ισχύει κάθε φορά. Ο Οφειλέτης (ή/και ο Εγγυητής) έχουν πλήρες δικαίωμα ανταπόδειξης. Για την εξυπηρέτηση του παρόντος, η Διαχειρίστρια έχει τη δυνατότητα να ανοίγει και να τηρεί έναν ή περισσότερους λογαριασμούς.

3. Με το παρόν διορίζεται και καθίσταται από τον Οφειλέτη ή/και τον Εγγυητή ως αντίκλητος ο κ. Χατζηδάκης Εμμανουήλ, που κατοικεί στην πόλη ΑΘΗΝΑ, οδός Σταδίου, αριθμός 51, στον οποίο θα κοινοποιείται κάθε σχετικό με το παρόν έγγραφο που απευθύνεται σε αυτόν/ούς, συμπεριλαμβανομένων της καταγγελίας των συμβάσεων, αιτήσεων για λήψη ασφαλιστικών μέτρων, διαταγών πληρωμής, αγωγών, εγγράφων αναγκαστικής εκτέλεσης, εγγράφων που αφορούν το κύρος, όπως ενδεικτικώς, της Σύμβασης ή του ιδιωτικού συμφωνητικού ή της εγγύησης. Η επίδοση στον αντίκλητο είναι προαιρετική. Στον αντίκλητο είναι δυνατή η επίδοση και όταν ο Οφειλέτης (ή/και ο Εγγυητής) είναι αγνώστου διαμονής ή κατοικεί/ούν στο εξωτερικό.

4. Οι όροι του παρόντος, στο μέτρο που έρχονται σε αντίθεση με όρους της Σύμβασης, υπερισχύουν των τελευταίων. Οι λοιποί όροι, όμως, της Σύμβασης εξακολουθούν να ισχύουν.

5. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών από τη Σύμβαση και το παρόν υπάγεται στην προβλεπόμενη από τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας κατά τόπον αρμοδιότητα. Παράλληλα τα δικαστήρια της Αθήνας έχουν συντρέχουσα αρμοδιότητα.

6. Η παρούσα σύμβαση ρύθμιση διέπει αποκλειστικά την υφιστάμενη έννομη σχέση, όπως αυτή διαμορφώθηκε μετά την καταγγελία της Σύμβασης. Τυχόν αιτήσεις ρύθμισης της οφειλής μέσω της δικαστικής ή άλλης οδού καθίστανται άνευ αντικειμένου.

7. Ένδικο βοηθήματα ή ένδικα μέσα που έχουν ασκήσει οι ενεχόμενοι καθίστανται ένεκα και δυνάμει της παρούσας συμφωνίας άνευ αντικειμένου. Κατά το χρονικό διάστημα της ρύθμισης και με την προϋπόθεση ότι ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής θα τηρούν τους όρους της, θα αναστέλλονται οι εναντίον του δικαστικές ενέργειες, με την εξαίρεση των ενεργειών που διασφαλίζουν τα συμφέροντα της Εταιρείας (λ.χ. επίδοση Διαταγής Πληρωμής μέσα σε προθεσμία δύο μηνών από την έκδοσή της, σύμφωνα με το άρθρο 630 Α ΚΠολΔ, εμπρόθεσμη τροπή προσημείωσης σε υποθήκη κ.ο.κ.), καθώς επίσης θα αναστέλλονται και οι πράξεις εκτέλεσης.

8. Το παρόν αφορά ρύθμιση ληξιπρόθεσμης απαίτησης από Σύμβαση που έχει ήδη καταγγελθεί.

Δ. Ενημέρωση για την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων από τη Διαχειρίστρια:

(α) Η Διαχειρίστρια θα επεξεργάζεται, ως Υπεύθυνη Επεξεργασίας, κατά την έννοια του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679, τα προσωπικά δεδομένα του Οφειλέτη και του Εγγυητή και τυχόν τρίτων ενεχόμενων φυσικών προσώπων (εφεξής τα «Υποκείμενα»), στο βαθμό που είναι αναγκαίο για τη συνολική διαχείριση των οφειλών από τη Σύμβαση και το παρόν, καθώς και στο πλαίσιο της συμμόρφωσης της Διαχειρίστριας με τις νομικές και εποπτικές υποχρεώσεις που σχετίζονται με την διαχείρισή τους.

(β) Το σύνολο των πληροφοριών που σχετίζονται με την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων των Υποκειμένων, καθώς και αναλυτική ενημέρωση σχετικά με τα δικαιώματά τους και τον τρόπο άσκησης αυτών, περιγράφονται στο «Έντυπο Ενημέρωσης για την Επεξεργασία Προσωπικών Δεδομένων σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 και τη σχετική Ελληνική Νομοθεσία» της Διαχειρίστριας, που βρίσκεται διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Διαχειρίστριας στη Δελτίωση [<https://www.dovaluegreece.gr/el/oroi/gdpr-prosopika-dedomena>]

(γ) Ο Οφειλέτης ή/ και ο Εγγυητής δηλώνει/ουν ότι:

(i) έχει/ουν ενημερωθεί πριν την κατάρτιση του παρόντος για την επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων από τη Διαχειρίστρια μέσω του «Έντυπου ενημέρωσης για την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 και τη σχετική ελληνική νομοθεσία» της Διαχειρίστριας, το οποίο παρέλαβε/αν και ενημερώθηκε/αν ότι είναι αναρτημένο και επικαιροποιημένο σε σχετική ιστοσελίδα στον διαδικτυακό τόπο της Διαχειρίστριας, κατά τα παραπάνω (β) αναφερόμενα, και έχει/ουν κατανοήσει πλήρως τη φύση, το σκοπό, τη διάρκεια και τα αποτελέσματα της επεξεργασίας των προσωπικών του/τους δεδομένων, καθώς και τα δικαιώματά του/τους έναντι της επεξεργασίας αυτής,

(ii) τηρεί/ούν τις υποχρεώσεις του/τους, που απορρέουν από τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία των Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 και τη σχετική ελληνική και ενωσιακή νομοθεσία, περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και σε περίπτωση που παρέχει/ουν στην Διαχειρίστρια προσωπικά δεδομένα τρίτων φυσικών προσώπων, έχει/ουν προηγουμένως ενημερώσει τα πρόσωπα αυτά με προσήκοντα τρόπο (ενδεικτικά, και όπου απαιτείται, μέσω παραπομπής στο «Έντυπο Ενημέρωσης για την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 και τη σχετική ελληνική νομοθεσία» της Διαχειρίστριας, το οποίο είναι αναρτημένο και επικαιροποιημένο σε σχετική ιστοσελίδα στον διαδικτυακό τόπο της Διαχειρίστριας [σήμερα: <https://www.dovaluegreece.gr/el/oroi/gdpr-prosopika-dedomena>], και έχει/ουν εξασφαλίσει, εφόσον απαιτείται, τη σχετική συγκατάθεσή τους, και αποδέχεται/ονται ότι η Διαχειρίστρια δεν έχει καμία ευθύνη για τη μη τήρηση των ανωτέρω υποχρεώσεων του Οφειλέτη ή/και του Εγγυητή και ότι για οποιαδήποτε ζημία τυχόν υποστούν σε σχέση με τη μη τήρηση αυτών των υποχρεώσεων υποχρεούται/ούνται να αποζημιώσει/ουν την Διαχειρίστρια τους νόμιμους εκπροσώπους, διευθυντές ή προστηθέντες αυτής και

(iii) για την εκτέλεση της Σύμβασης και του παρόντος, μέχρι και την ολοσχερή εξόφληση κάθε οφειλής που απορρέει από την Σύμβαση και το παρόν, την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της Διαχειρίστριας και την προάσπιση των συμφερόντων της Διαχειρίστριας, είναι δυνατόν να διαβιβασθούν τα προσωπικά του/τους δεδομένα σε άλλες Εταιρείες Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις (Ε.Δ.Α.Δ.Π.) του ν. 4354/2015 ή σε Εταιρείες Ενημέρωσης Οφειλετών του ν.3758/2009, με σκοπό την ενημέρωσή του/τους σε περίπτωση ληξιπρόθεσμης οφειλής από την Σύμβαση και το παρόν, σύμφωνα με τους όρους των παραπάνω νόμων, όπως αυτοί κάθε φορά ισχύουν.

Το περιεχόμενο του παρόντος είναι ως εκ της φύσεώς του αποτέλεσμα ατομικής διαπραγμάτευσης.

Σε απόδειξη των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε τόσα όμοια και ίδιας ισχύος πρωτότυπα όσα και οι συμβαλλόμενοι, από τα οποία έλαβε ένα κάθε ένας από τους συμβαλλόμενους.

Για την Εταιρεία

Ο Οφειλέτης



Σαββίδης Σάββας



Σαββός Γαρυφαλλιά